**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПУШКИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ДОБРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА** **по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирным домом № 28 по ул. Мира с. Пушкино Добринского района Липецкой области.**

Открытый конкурс проводится на основании Постановления администрации сельского поселения Пушкинский сельсовет № 34 от 17 мая 2017 года «Об утверждении Положения о порядке управления многоквартирными домами», Жилищного кодекса РФ, Гражданского кодекса РФ, постановления Правительства РФ от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», а также иных правовых актов, регулирующих проведение органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления жилым домом.

**Организатор конкурса:** Администрация сельского поселения Пушкинский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области Российской Федерации

**Место нахождения и почтовый адрес:** 399441, Липецкая обл., Добринский район, с.Пушкино, ул. Мира, дом №33а

**Адрес электронной почты:** pushkinskiy.ss@bk.ru

**Номер контактного телефона:** 8 (47462) 4-23-16.Факс: 8 (47462) 4-23-18.

**Характеристика объектов конкурса:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес многоквартирного дома** | **Год постройки** | **Этажность** | **Кол-во квартир** | **Площадь жилых помещений, м2** | **Площадь нежилых помещений, м2** | **Площадь помещений общего пользования, м2** | **Виды благоустройства** | | | | | | | |
| **отопление** | **холодное водоснабжение** | **горячее водоснабжение** | **водоотведение** | **газоснабжение** | **наличие электрооборудования** | **наличие мусоропровода** | **наличие лифта** |
| **Открытый конкурс по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирным домом № 28 по ул. Мира**  **Время и дата проведения: 09-00 ч. 04 марта 2019г.** | | | | | | | | | | | | | | |
| **ул. Мира, д. 28** | 1969 | 2 | 24 | 1202,9 | 0,00 | 0,00 | нет | да | нет | выгребная яма | да | да | нет | нет |
| Тип постройки жилого дома – стены - кирпичные, фасад – плитка, кровля - шифер, полы - бетонные блоки настелены доски, перекрытия - железобетонные, окна - пластик, двери - метал, площадь земельного участка – нет сведений | | | | | | | | | | | | | | |
| Размер платы за содержание и ремонт жилья **187 062,02 рублей в год** | | | | | | | | | | | | | | |
| Обеспечение заявки на участие в конкурсе **9 353,10 рублей** | | | | | | | | | | | | | | |

**Наименование обязательных и дополнительных работ и услуг** по содержанию и ремонту объектов конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления жилыми домами представлен в конкурсной документации, с которой в электронном виде можно ознакомиться на Официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" **www.torgi.gov.ru**, а также на бумажном носителе по адресу: 399441, Липецкая обл., Добринский район, с.Пушкино, ул. Мира, дом №33-а, контактный телефон 8 (47462) 4-23-16.

**Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:** на бумажном носителе и в электронном виде полный комплект конкурсной документации заинтересованными организациями может быть получен без взимания платы.

**Выдача конкурсной документации** **на бумажном носителе** производится на основании **заявления** любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение 2 рабочих дней с даты получения заявления, в рабочие дни с 08: 00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00 московского времени, начиная с 21 января 2019 г. по адресу: 399441, Липецкая обл., Добринский район, с.Пушкино, ул. Мира, дом №33-а, контактный телефон 8 (47462) 4-23-16.

Заявление на получение конкурсной документации должно содержать название конкурса, наименование организации (Ф.И.О. для физических лиц), банковские реквизиты и контактные данные.

**Место, порядок и срок подачи заявок:** заявка на участие в конкурсе подается по форме, представленной в конкурсной документации. Прием заявок осуществляется в рабочие дни с 08:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00 московского времени, начиная с 21 января 2019 г. по адресу: 399441, Липецкая обл., Добринский район, с. Пушкино, ул. Мира, дом №33-а, контактный телефон 8 (47462) 4-23-16.

1. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

**Дата, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:** 25 февраля 2019 г. в 09 час. 00 мин. по московскому времени по адресу: 399441, Липецкая обл., Добринский район, с. Пушкино, ул. Мира, дом №33-а, контактный телефон 8 (47462) 4-23-16.

**Дата, время и место рассмотрения заявок:** 26 февраля 2019 г. в 09 час. 00 мин. по московскому времени по адресу: 399441, Липецкая обл., Добринский район, с. Пушкино, ул. Мира, дом №33-а, контактный телефон 8 (47462) 4-23-16.

**Дата, время и место проведения конкурса:** 04 марта 2019 г. в 09 час. 00 мин. по московскому времени по адресу: 399441, Липецкая обл., Добринский район, с. Пушкино, ул. Мира, дом №33-а, контактный телефон 8 (47462) 4-23-16

**Реквизиты банковского счета для перечисления средств в качестве обеспечения заявки:**

Получатель: УФК по Липецкой области (Администрация сельского поселения Пушкинский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области); л/с 05463007180);

ИНН 4804002982; КПП 480401001; р.\с 40204810745250000901;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ Липецк, г. Липецк

**Срок внесения обеспечения заявки на участие в конкурсе** – не позднее 09 час. 00 мин. по московскому времени 25 февраля 2019г.

**Глава сельского поселения**

**Пушкинский с/с Н.Г. Демихова**