|  |
| --- |
| **герб1ЧБ** |

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПУШКИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**Добринского муниципального района Липецкой области**

**9 - я сессия V созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

16.03.2016 с. Пушкино № 25– рс

**О Положении «О порядке определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков на территории сельского поселения Пушкинский сельсовет»**

#  В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ (ред. от 15.02.2016) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 30.12.2015) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2016), Уставом сельского поселения Пушкинский сельсовет

**РЕШИЛ:**

 1.Принять Положение «О порядке определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков на территории сельского поселения Пушкинский сельсовет» (прилагается).

 2.Направить указанный нормативный правовой акт главе сельского поселения Пушкинский сельсовет для подписания и официального опубликования.

3.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Совета депутатов**

**сельского поселения**

**Пушкинский сельсовет Н.Г. Демихова**

 Принято

 решением Совета депутатов

Добринского муниципального района

 от 16.03.2016г № 25-рс

**Положение**

**«О порядке определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков на территории сельского поселения Пушкинский сельсовет»**

1.Настоящее положение разработано в целях определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, расположенных на территории сельского поселения Пушкинский сельсовет Добринского района Липецкой области государственная собственность на которые не разграничена, а также находящихся в муниципальной собственности сельского поселения Пушкинский сельсовет Добринского района Липецкой области.

2.Размер платы за установление сервитута рассчитывается пропорционально сроку действия сервитута и площади сервитута (если сервитут установлен на часть земельного участка) в отношении земельных участков:

а) предоставленных в аренду, в размере, равном годовой арендной плате земельного участка.

б) предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, либо в пожизненное наследуемое владение, либо в безвозмездное пользование, в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в год.

3.Размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, не указанных в пункте 2 определяется по формуле:

Р = (ПКСхП x С) : Д х К,

где:

Р - размер платы за сервитут, в рублях;

ПКС–показатель кадастровой стоимости по муниципальному району в соответствии с видом разрешенного использования, для целей которого установлен сервитут, в рублях;

П - площадь сервитута, кв.м;

С - ставка платы за установление сервитута в размере 1,5 процента;

Д - количество дней в году;

К- срок действия сервитута, в днях.

4.Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящим Положением.

 5.Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава сельского поселения**

**Пушкинский сельсовет Н.Г. Демихова**