**Полученные многодетным родителем доходы от продажи имущества освобождаются от НДФЛ**

Доходы от продажи имущества, полученные с 2021 года членом семьи с двумя и более детьми (в том числе усыновленными), освобождаются от обложения НДФЛ. Президент **Владимир Путин** подписал соответствующий [Федеральный закон от 29.11.2021 № 382-ФЗ](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202111290016).

Это положение применяется вне зависимости от срока нахождения указанного имущества в собственности у гражданина. Ключевым условием освобождения от уплаты НДФЛ является то, что до 30 апреля следующего года налогоплательщик должен приобрести другое жилое имущество, которое превышает по площади или размеру кадастровой стоимости ранее проданный объект.

Данное нововведение распространяется и на случаи, когда доход от продажи имущества получает несовершеннолетний ребенок из указанной семьи.

# 

# Успейте подать заявление о предоставлении субсидии на нерабочие дни

Налоговые органы продолжают  принимать заявления на предоставление субсидий на нерабочие дни субъектам малого и среднего предпринимательства (МСП), а также социально ориентированным некоммерческим организациям (СОНКО), занятым в пострадавших от COVID-19 отраслях. Срок подачи таких заявлений истекает 15 декабря 2021 года.

Получить субсидию могут только субъекты малого и среднего предпринимательства, официально оформившие своих сотрудников. Поэтому желающие сэкономить на перечислении НДФЛ и страховых взносов в бюджет останутся без компенсации затрат.

Размер субсидии рассчитывается на основе двух параметров: количества сотрудников организации, которое указано в расчете по страховым взносам за июнь 2021 года, и минимального размера оплаты труда. На каждого сотрудника компании, официально работавшего в июне 2021 года, выплачивается по 12 792 рубля. Индивидуальные предприниматели, работающие без привлечения наемных работников, получают субсидию только на себя, то есть в размере одного МРОТ.

Выплата субсидии производится на основании заявлений, представленных по телекоммуникационным каналам связи, через Личный кабинет налогоплательщика или по почте при выполнении налогоплательщиком определенных условий. Всю информацию о субсидии на нерабочие дни для МСП и СОНКО, пострадавших от распространения коронавирусной инфекции, можно получить на[промостранице сайта ФНС России.](https://www.nalog.gov.ru/rn77/business-support-2020/subsidy/)

**Примите участие в опросе – ваше мнение важно для нас!**

Для реализации одного из ключевых направлений деятельности ФНС России по созданию благоприятной налоговой среды УФНС России по Липецкой области в период с 10.12.2021 по 31.12.2021 проводит опрос налогоплательщиков в целях выявление наиболее интересных для них вопросов  и направлений деятельности ФНС России. Указанные темы будут использованы для широкого информационного освещения в проводимых мероприятиях публичного информирования.

Для участия в опросе необходимо считать смартфоном  [QR-код](https://www.nalog.gov.ru/html/sites/www.rn48.nalog.ru/QR%20%D0%BA%D0%BE%D0%B4.pdf),  перейти по ссылке на страницу с вопросами, ответить на них и  нажать поле «Отправить». После того, как на экране отобразиться надпись «Ответ записан»,  можно закрывать страницу.

УФНС России по Липецкой области приглашает к участию в опросе все категории налогоплательщиков. Мнение каждого из вас позволит нам повысить качество проводимых мероприятий и рассказать о самом важном.

**Быстрый и удобный способ оформить налоговый вычет без посещения налогового органа**

МИФНС России № 1 по Липецкой области напоминает:  подать на налоговый вычет можно за считанные минуты при помощи специального сервиса ФНС России [«Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»](http://lkfl2.nalog.ru/).

Зачастую физическим лицам необходимо получить справку о доходах и суммах налога физического лица по форме 2-НДФЛ как с основного, так и с прошлого места работы. Имея доступ к «Личному кабинету налогоплательщика – физического лица», обращаться в организации для получения справки не нужно. Достаточно зайти в свою учётную запись, найти раздел «Налоги», выбрать подраздел «доходы», после чего можно увидеть все данные о доходах. Более того, в Личный кабинет попадают и сведения о доходах из Фонда социального страхования (ФСС).

Прежде чем начать заполнять декларацию, налогоплательщику необходимо получить электронную подпись. Формируется она в Личном кабинете. Пользователю, после входа в свою учётную запись, нужно войти в раздел «Профиль» и пройти по строчке «Получение сертификата ключа проверки электронной подписи». Как только сертификат будет сформирован, физическому лицу придёт сообщение о том, что он выпущен успешно.

Для заполнения декларации по форме 3-НДФЛ, физическому лицу необходимо зайти в «Личный кабинет налогоплательщика – физического лица» через сайт ФНС России www.nalog.ru при помощи своего логина и пароля, зайти в раздел «Обращение по жизненным ситуациям» и нажать «Подать декларацию 3-НДФЛ».

После заполнения документа, налогоплательщику останется лишь подписать его полученной в Личном кабинете электронной подписью и направить её в налоговый орган.

**Приобретенную кассовую технику необходимо применять**

На текущем этапе отраслевого проекта ФНС России «Исключение недобросовестного поведения на рынках» главная задача – контроль за применением ранее установленной и зарегистрированной кассовой техники. Необходимо не только приобретать и регистрировать контрольно-кассовую технику (далее – ККТ), но и применять ее! А значит, в соответствии с законом фиксировать все производимые расчеты с покупателями.

За неприменение кассовой техники возможно наступление административной ответственности в соответствии со статьей 14.5 КоАП РФ.

Наложение административного штрафа не влечет за собой дальнейшее прекращение обязательств по применению контрольно-кассовой техники. А это значит, что каждое выявленное неприменение должно сопровождаться исправлением допущенной ошибки и формированием кассового чека коррекции.

Напомним о том, что с начала года налоговые органы прилагают максимум усилий для обеления деятельности хозяйствующих субъектов на рынках. Благодаря современным цифровым сервисам ФНС удаленно видит каждое применение ККТ. После фиксации аномального поведения при расчетах налоговые органы будут вынуждены привлекать к административной ответственности нарушителей до тех пор, пока каждая операция не будет осуществляться с применением контрольно-кассовой техники!

Межрайонная ИФНС России № 1 по Липецкой области не ослабляет контроль за полнотой учета выручки денежных средств на рынках!

**Как получить электронную подпись в Удостоверяющем центре ФНС России**

Юридические лица, индивидуальные предприниматели и нотариусы могут получить электронную подпись в ФНС России. Услуга предоставляется ФНС России бесплатно и может оказываться в территориальных органах ФНС России.

По вопросам получения КСКПЭП в Грязинском и Добринском районе можно обратиться в Межрайонную ИФНС России №1 по Липецкой области по адресу: г. Грязи, ул. Пионерская, д. 7

Для получения услуги возможна запись на сайте ФНС России (www.nalog.gov.ru) посредством сервиса [«Онлайн-запись на прием в инспекцию»](https://order.nalog.ru/) или [«Личный кабинет налогоплательщика - физического лица»](https://lkfl2.nalog.ru/).

Напоминаем, что КСКПЭП выдается только при личной идентификации в инспекции генерального директора юридического лица (лица, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности), индивидуального предпринимателя или нотариуса.

Для получения КСКПЭП необходимо предоставить в УЦ ФНС России:

1. USB-носитель ключевой информации (токен), сертифицированный

2. ФСТЭК России или ФСБ России для записи КСКПЭП и следующий пакет документов:

3. основной документ, удостоверяющий личность

4. СНИЛС